



УКРАЇНА

**СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

XXVI СЕСІЯ, VII ДЕМОКРАТИЧНЕ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

10 червня 2020 р.

м.Стрий

№ 1001

Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення для надання у власність ,оренду; проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для надання у власність ,постійне користування ; технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для надання в постійне користування,оренду;продовження, надання, та припинення права користування земельними ділянками

Розглянувши:проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання у власність:Колективне гаражне товариство »Калина», ОСББ «Вокзальне 98А», проекти землеустрою щодо зміни цільового призначення:гр.Дросик С.М, гр.Кочури Л.М.; проекти землеустрою щодо зміни цільового призначення для надання в оренду :гр.Федора В.О та Щомак С.І; проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в постійне користування:Миртюківської сільської ради,ОСББ»Оселя-76»,Народного дому м.Стрия, Дитячо-юнацької спортивної школи відділу освіти Стрийського міськвиконкому,ОСББ» Ольги Бачинської 4»,ОСББ «Незалежність 23»,Стрийської загальноосвітньої школи I ступеня №11 Стрийської міської ради ;проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в оренду:КП торгової фірми «Стоїк»,ТзОВ»Сяйво»; технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для надання в оренду : гр.Іванчукової Х.Я,Корпоративного недержавного пенсійного фонду Національного банку України ,гр.Соболевської А.В, : документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки: Стрийського міськрайонного центру зайнятості; технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для надання в постійне користування КП»Ринок»,ЖБУ»Успіх»,ОСББ»Затишна оселя на Заньковецькій»,технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки гр. Савків С.А, : заяви і клопотання про надання в оренду , продовження та припинення права користування земельними ділянками юридичних, фізичних осіб та громадян ФОП Івасівка Е.С.,ФОП Черевашенко Р.Ю,ФОП Мурин О.Я,гр.Марчишинець Т.В,гр.Касаткіної Л.М.,ФОП Федисіва М.М, Шершень С,В та Зарічної Т.О,ФОП Зубрицького І.І,ФОП Підгородецького Р.О,ФОП Іванціва С,П,ФОП Вермінського Р.О та ФОП Королишин В.Я,ТзОВ»Галартезіан»,ФОП

Олійника О.П, ФОП Капуловської О.М, Костишина А.Р., ФОП Мірчука В.І, ТзОВ «Епіцентр К» ТзОВ «Флоран», гр. Халавка І.С, ФОП Мурайкіна Л.А, ФОП Микита А.П, ПП «Молодіжне», гр. Цуцуп М.П, Стасів В.М, ФОП Ващишин С.П, МПП «САМ», ТзОВ «Вілатекс-ТК», гр. Короля В.М, гр. Луць О.В, ТзОВ «Сокіл-Буд», ТзОВ «Сокіл», ОСББ «Панська Вертикаль»: керуючись ст., 12, 20, ст.ст. 124, 141, 142, 149, 186-1, Земельного кодексу України, ст.ст. 8, 30, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки і передати у власність:

1.1 Колективному гаражному товариству «Калина» по вул. Грабовецька, 116 а, площею 0,2089 га, кадастровий номер 4611200000:10:002:0055 для колективного гаражного будівництва та передати у власність.

1.2 ОСББ «Вокзальна 98А» по вул. Вокзальна, 98 А, площею 0,0170 га, кадастровий номер 4611200000:06:036:0027 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та передати у власність.

2. Змінити цільове призначення та затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки і передати у власність:

2.1 Кочурі Любові Миколаївні по вул. Білозіра, 32 площею 0,0219 га, кадастровий номер 4611200000:06:035:0125 змінивши цільове призначення земельної ділянки із земель іншої забудови на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд і передати у власність.

2.2 Гр. Дросик Світлані Миколаївні по вул. І. Біберович, 10, площею 0,0260 га, кадастровий номер 4611200000:06:035:0099 змінивши цільове призначення земельної ділянки із земель іншої забудови на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд і передати у власність.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки і передати в оренду:

3.1 КП торгівлі фірмі «Стоїк» по вул. Сколівська, 25Б, площею 0,0624 га, кадастровий номер 4611200000:11:002:0169 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури та передати в оренду терміном на 3 (три) роки.

3.2 ТзОВ «Сяйво» по вул. Підзамче, 33Г, площею 0,0026 га, кадастровий номер 4611200000:06:060:0022 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі і передати в оренду терміном на 10 (десять) років.

3.3 ТзОВ «Сяйво» по вул. Підзамче, 33Г, площею 0,0066 га, кадастровий номер 4611200000:06:068:0022 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі і передати в оренду терміном на 10 (десять) років.

4. Змінити цільове призначення земельної ділянки та затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в оренду:

Територіальній громаді м. Стрия в особі Стрийської міської ради на земельну ділянку яка передається в оренду Федору Володимиру Омеляновичу та Щомак Світлані Іванівні по вул. Заньковецької, 1-Г площею 0,2283 га, кадастровий номер 4611200000:06:070:0078 (з 02.03 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передати в оренду терміном на 5 (п'ять) років.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки у зв'язку із уточненням площі та конфігурації:

Стрийському міськрайонному центру зайнятості по вул. 1-го Листопада,12,площею 0,0630 га,кадастровий номер 4611200000:06:005:0001 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки для передачі в оренду:

6.1 гр. Іванчукові Христині Ярославівні по Майдан Ринок ,14/9,площею 0,0030га,кадастровий номер 4611200000:06:014:0022 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передати в оренду терміном на 5(п'ять) років.

6.2 Корпоративному недержавному пенсійному фонду Національного банку України по вул. Болехівська,1,площею 0,1009 га,кадастровий номер 4611200000:06:053:0001 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передати в оренду терміном на 5(п'ять) років.

6.3 гр.Соболевській Анні Василівні по вул. Кравецька,1Б,площею 0,0024 га,кадастровий номер 4611200000:06:014:0038 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передати в оренду терміном на 5(п'ять) років.

7. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати в постійне користування:

7.1 Миртюківській сільській раді по вул. Болехівська,30 , площею 0,0954 га ,кадастровий номер 4611200000:07:001:0004 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування та передати в постійне користування.

7.2 ОСББ«Оселя-76» по вул. Зваричі,76,площею 0,3114 га,кадастровий номер 4611200000:04:005:0049 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та передати в постійне користування.

7.3 Народному дому м.Стрия по вул. Народна,8,площею 0,0899 га,кадастровий номер 4611200000:06:026:0003 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування та передати в постійне користування.

7.4 Дитячо-юнацькій спортивній школі відділу освіти Стрийського міськвиконкому по вул.Шашкевича,18,площею 3,9084 га,кадастровий номер 4611200000:06:071:0012 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту та передати в постійне користування.

7.5 ОСББ «Ольги Бачинської 4» по вул. О.Бачинської,4,площею 0,1349 га,кадастровий номер 4611200000:04:016:0140 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та передати в постійне користування

7.6. ОСББ «Незалежність 23» по вул. Незалежності,23а-23б ,площею 0,0705га,кадастровий номер 4611200000:06:012:0014 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та передати в постійне користування.

7.7 Стрийській загальноосвітній школі I ступеня №11 Стрийської міської ради,площею 1,0146 га,кадастровий номер 4611200000:03:006:0040 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та передати в постійне користування.

8. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки для передачі в постійне користування :
- 8.1 Комунальному підприємству «Ринок» по вул. Торговиця, 7, площею 0,1782 га, кадастровий номер 4611200000:06:014:0037 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передати в постійне користування.
- 8.2 ЖБК «Успіх» по вул. Ленкавського, 1Б, площею 0,1582 га, кадастровий номер 4611200000:03:003:0008 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та передати в постійне користування.
- 8.3 ОСББ «Затишна оселя на Заньковецькій» по вул. Заньковецької, 1а, площею 0,1629 га, кадастровий номер 4611200000:06:070:0077 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та передати в постійне користування.
9. Продовжити термін оренди та укласти додаткові угоди до основних договорів оренди у зв'язку із закінченням терміну попередньо укладених договорів:
- 9.1 ТЗОВ «Епіцентр К» по вул. Ольжича, 18, площею 2,2850 га, кадастровий номер 4611200000:04:015:0195 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 10 (десять) років.
- 9.2 ФОП Мірчук Василю Івановичу по вул. Незалежності, площею 0,0024 га, кадастровий номер 4611200000:06:007:0006 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3 (три) роки.
- 9.3 Костишину Андрію Романовичу по вул. Дуброва, площею 0,0012 га, кадастровий номер 4611200000:08:001:0001 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3 (три) роки.
- 9.4 Капуловській Ользі Миколаївні по вул. Саксаганського, площею 0,0024 га, кадастровий номер 4611200000:10:002:0070 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3 (три) роки.
10. Надати в оренду земельні ділянки:
- 10.1 ФОП Мурин Олегу Ярославовичу по вул. Б. Хмельницького, 57, площею 0,0248 га, кадастровий номер 4611200000:04:017:0025 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 5 (п'ять) років.
- 10.2 гр. Марчишинець Тетяна Володимирівна по проспект Чорновола, площею 0,0005 га, кадастровий номер 4611200000:06:024:0009 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3 (три) роки
- 10.3 гр. Касаткіні Людмилі Миколаївні по вул. Саксаганського, 1а, площею 0,0086 га, кадастровий номер 4611200000:10:002:0060 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 5 (п'ять) років.
- 10.4 ТЗОВ «Сокіл-Буд» по вул. Підзамче, 33, площею 0,0678 га, кадастровий номер 4611200000:06:068:0029 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, терміном на 49 (сорок дев'ять) років.
- 10.5 ТЗОВ «Флоран» по вул. Галицька, площею 0,0029 га, кадастровий номер 4611200000:04:002:0024 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3 (три) роки.
- 10.6 ФОП Ващишин Світлані Павлівні по вул. Шумлявщина, площею 0,0080 га, кадастровий номер 4611200000:06:058:0013 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування терміном на 5 (п'ять) років

- 10.7 Стасіву Василю Михайловичу по вул. Бачинської ,площею 0,0012 га,кадастровий номер 4611200000:04:016:0073 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3(три)роки.
- 10.8 Цуцуп Миколі Павловичу по вул. Колесси,49а,площею 0,0079 га,кадастровий номер 4611200000:06:059:0070 для будівництва і обслуговування житлового будинку,господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) терміном на 10(десять) років.
- 10.9 ПП»Молодіжне» по вул. Зелена,23б,площею 0,0008 га,кадастровий номер 4611200000:04:023:0038 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3(три)роки.
- 10.10 ФОП Микиті Андрію петровичу по вул. Добрівлянська,площею 0,0012га,кадастровий номер 4611200000:02:001:0011 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3(три)роки.
- 10.11 ФОП Мурайкіні Любові Андріївні по вул. Зубенка,2а,площею 0,0016 га,кадастровий номер 4611200000:05:017:0012 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3(три)роки.
- 10.12 гр.Халавці Ігорю Степановичу по вул. Петлюри,площею 0,0019 га,кадастровий номер 4611200000:05:015:0038 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3(три)роки.
- 10.13 ФОП Івасівка Емілії Степанівні по вул. Зелена,21 площею 0,0007 га,кадастровий номер 4611200000:04:023:0021 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1(один) рік.
- 10.14 Черевашенко Роксолянні Юріївні по вул. Січових Стрільців ,площею 0,0010 га кадастровий номер 4611200000:03:006:0032 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1(один) рік.
- 10.15 Шершень Світлані Вікторівні та Зарічній Тетяні Олександрівні по вул. Галицька,площею 0,0025 га,кадастровий номер 4611200000:04:002:0032 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1(один) рік.
- 10.16 ФОП Зубрицькому Ігорю Івановичу по вул. Болахівській,площею 0,0026 га,кадастровий номер 4611200000:06:075:0001 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1(один) рік.
- 10.17 ФОП Підгородецькому Роману Орестовичу по вул. Галицька,площею 0,0012 га,кадастровий номер 4611200000:04:002:0012 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1(один) рік.
- 10.18 ФОП Іванціву Степану Петровичу по вул. Зелена,площею 0,0024 га,кадастровий номер 4611200000:04:023:0031 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1(один) рік.
- 10.19 ФОП Вермінському Роману Орестовичу та ФОП Королишину Володимиру Ярославовичу по вул. Січових Стрільців ,площею 0,0009 га кадастровий номер 4611200000:03:006:0033 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1(один) рік.
- 10.20 ТзОВ» Галартезіан» по вул.Дрогобицька,72 площею 0,7996 га,кадастровий номер 4611200000:08:008:0012 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для виробничих цілей (обслуговування цеху розливу мінеральних і питних вод та гуртового складу) терміном на 5(п'ять) років.
- 10.21 ФОП Олійник Остапу Петровичу по вул. Січових Стрільців бв/1 площею 0,0034 га ,кадастровий номер 4611200000:03:006:0049 для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 5(п'ять) років.

11. Припинення договорів оренди.

11.1 ФОП Федисіву Миколі Михайловичу на земельну ділянку по вул. Саксаганського,1а ,площею 0,0086 га ,кадастровий номер 4611200000:10:002:0060 та передати до земель запасу Стрийської міської ради за взаємною згодою сторін.

11.2 Чимич Миколі Степановичу на земельну ділянку по вул. Б.Хмельницького,13В ,площею 0,0165 га,кадастровий номер 4611200000:06:013:0016 у зв'язку із смертю та передати до земель запасу Стрийської міської ради.

11.3МПП»САМ» на земельну ділянку по вул. Дрогобицька,102,Б,площею 0,5254 га,кадастровий номер 4611200000:08:008:0025 та передати до земель запасу Стрийської міської ради за взаємною згодою сторін.

11.4 ТзОВ »Вілатекс-ТК» на земельну ділянку по вул. Б.Хмельницького,57,площею 0,0248 га,кадастровий номер 4611200000:04017:0025 та передати до земель запасу Стрийської міської ради за взаємною згодою сторін.

11.5 Гр.Королю Василю Михайловичу на земельну ділянку про вул. Сколівська,16а,площею 0,0105 га,кадастровий номер 4611200000:10:003:0009 у зв'язку з об'єднанням земельної ділянки.

11.6 Гр.Королю Василю Михайловичу на земельну ділянку про вул. Сколівська,16а, площею 0,0027 га,кадастровий номер 4611200000:10:002:0061 у зв'язку з об'єднанням земельної ділянки.

11.7 Гр.Королю Василю Михайловичу на земельну ділянку про вул. Сколівська,16а,площею 0,0034 га,кадастровий номер 4611200000:10:002:0103 у зв'язку з об'єднанням земельної ділянки.

11.8гр.Луць Ольги Володимирівни на земельну ділянку по вул. Нижанківського,2,площею 0,4237 га ,кадастровий номер 4611200000:02:028:0021 за взаємною згодою сторін.

11.9ТзОВ»Сокіл» на земельну ділянку по вул.Підзамче, 33,площею 0,0678 га,кадастровий номер 4611200000:06:068:0029,у зв'язку з реорганізацією.

12.Надання в постійне користування земельної ділянки.

ОСББ »Панська Вертикаль» по вул. Нижанківського,2,площею 0,4237 га,кадастровий номер 4611200000:02:028:0021 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово – розважальної та ринкової інфраструктури та передати в постійне користування.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки .

Гр.Савків Стефанії Андріївні по вул. Львівська,22а,площею 0,0652 га,кадастровий номер 4611200000:04:015:0302 для будівництва і обслуговування житлового будинку,господарських будівель та споруд.

14.Територіальній громаді в особі Стрийської міської ради зареєструвати право власності на земельні ділянки по затверджених проектах землеустрою щодо відведення земельних ділянок,технічних

документацій щодо встановлення меж для передачі в оренду, постійне користування.

15. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, охорони довкілля, будівництва та архітектури (І.Зрайло)

Міський голова

Роман Шрамов»ят

Готував:

Головний спеціаліст відділу приватизації та
УМКМ та земельними ресурсами

О.Андрушків

Погоджено:

Перший заступник міського голови

Р.Маланій

Начальник юридичного відділу

Н.Темник

Начальник відділу архітектури та
містобудування

М.Дребот

Секретар ради

Р.Бурак