



УКРАЇНА
СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XIV СЕСІЯ, VII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового

Від „20“

лютого 2018 р.

м. Стрий

№ 515

призначення ,проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для надання в постійне користування, власність, оренду; проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ,продовження , надання та припинення права користування земельними ділянками, внесення змін до договору оренди.

Розглянувши проекти землеустрою для відведення земельних ділянок щодо зміни цільового призначення : гр. Решітника І. Б. ; проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки : Територіальної громади м. Стрия в особі Стрийської міської ради, ; проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в постійне користування;Стрийського НВК”ЗНЗ-Іст №12 –ДНЗ, ДНЗ (ясла- садок) №22 „Весняночка”, ДНЗ(ясла-садок)№14,ДНЗ (ясла –садок) №2 компенсуючого типу, проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання у власність : ОСББ”Піонія”, Гаражного колективу „Явір”,проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в оренду ; гр..Шимка О. А. та ТзОВ „Боревітер” ;заяви і клопотання про надання в оренду, продовження та припинення права користування земельними ділянками юридичних, фізичних осіб та громадян:ФОП Андреєвої І.І ,ФОП Бичко А.М, ФОП Фесенко О.А, гр.. Данилюка Р.Б,Левуса Ю.Т., ФОП Хміль М.В, ТзОВ”Вілатекс-ТК”, Підприємства „Медіком” засноване на власності компанії Реак Груп Інвестментс Лімітед , ТзОВ ”Телст” Приватного Акціонерного Товариства СКБ”Геотехніка”, ТзОВ „Титро” ,ТзОВ”Моліс”,керуючись ст..12, 20,ст.ст. 124, 141,142, 186-1, Земельного кодексу України, ст.ст.8, 30, 31, 33 Закону України "Про оренду землі", ст. 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінити цільове призначення:

гр. Решітнику Івану Богдановичу по вул. О.Теліги площею 0,0800га кадастровий номер 4611200000:06:035:0167 із земель сільськогосподарського призначення (з 01.05 для індивідуального садівництва на 02.01 для будівництва та обслуговування житлового будинку).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати в постійне користування:

2.1 Стрийському навчально-виховному комплексу ”Загальноосвітньому навчальному закладу І- ступеня №12 –Дошкільному навчальному закладу „ по

вул.Головацького,5 ,площею 0,4931 га .кадастровий номер 4611200000:05:015:0073 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та передати в постійне користування.

2.2 Дошкільному навчальному закладу (ясла-садок) №22”Весняночка” по вул. С.Бандери,49 а ,площею 0,7973 га кадастровий номер 4611200000:06:001:0014 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та передати в постійне користування.

2.3 Дошкільному навчальному закладу (ясла-садок) №14 по вул. Колесси,41В ,площею 0,3590 га кадастровий номер 4611200000:06:059:0085 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та передати в постійне користування.

2.4 Дошкільному навчальному закладу (ясла-садок) №2 компенсуючого типу по вул. Крушельницької,8 ,площею 0,3389 га кадастровий номер 4611200000:06:036:0019 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та передати в постійне користування.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та провести державну реєстрацію права комунальної власності :

Територіальній громаді м. Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Нижанківського, площею 23,1522 га кадастровий номер 4611200000:01:001:0007 для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування вид використання для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (полігон твердих побутових відходів м. Стрий Львівської області).

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати у власність :

4.1 ОСББ ”Піонія” по вул. Б.Хмельницького,55 ,площею 0,0790 га, кадастровий номер 4611200000:04:017:0031 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та передати у власність.

4.2 Гаражному колективу „Явір” по вул. Дрогобицька,69А ,площею 3,1571 га кадастровий номер 4611200000:08:016:0006 для колективного гаражного будівництва та передати у власність.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати в оренду :

Гр. Шимко Оресту Андрійовичу та Товариству з обмеженою відповідальністю „Боревітер” по вул. Б.Хмельницького,4 площею 0,2525 га, кадастровий номер 4611200000:06:014:0006 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури та передати в оренду терміном на 5(п’ять) років .

6. Продовжити термін оренди та укласти додаткові угоди до основних договорів оренди у зв’язку із закінченням терміну попередньо укладених договорів:

6.1 ФОП Андреєвій Інні Ігорівні на земельну ділянку по вул. Січових Стрільців ,площею 0,0008 га ,кадастровий номер 4611200000:03:006:0007 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3(три) роки;

6.2 ФОП Бичко Аллі Михайлівні на земельну ділянку по вул.Січових Стрільців,площею 0,007 га ,кадастровий номер 4611200000:03:006:0025 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3(три) роки;

6.3 ФОП Фесенко Олені Андріївні на земельну ділянку по вул. Січових Стрільців ,площею 0,0031 га кадастровий номер 4611200000:03:006:0037 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3(три) роки;

6.4 ТзОВ "Моліс" на земельну ділянку по вул. Сколівська,11 ,площею 4,2337 га кадастровий номер 4611200000:11:002:0075 для розміщення та експлуатації основних ,підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної ,машинобудівної та іншої промисловості терміном на 10(десять) років.

7. Припинення договорів оренди.

7.1 гр. Данилюку Роману Богдановичу та гр.. Левусу Юрію Теодоровичу по вул.Шевченка,88Б ,площею 0,0695 га кадастровий номер 4611200000:04:017:0021 у зв'язку з об'єднанням земельних ділянок.

7.2 ФОП Хміль Мар'яні Володимирівні по вул. Шевченка 88Г площею 0,0064 га кадастровий номер 4611200000:04:017:0011 у зв'язку з об'єднанням земельних ділянок.

7.3 Підприємству „Медіком” засноване на власності компанії Реак Груп Інвестментс Лімітед по вул. Б.Хмельницького,57 кадастровий номер 4611200000:04:017:0025 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна та передати до земель запасу (землі житлової та громадської забудови)Стрийської міської ради.

7.4 ТзОВ „Телст” по вул.Харкова,3 кадастровий номер 4611200000:10:005:0007 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна та передати до земель запасу (землі житлової та громадської забудови)Стрийської міської ради.

8. Надати в оренду земельну ділянку:

8.1 ТзОВ "Вілатекс-ТК" по вул. Б.Хмельницького 57 ,площею0,0248 га, кадастровий номер 4611200000:04:017:0025 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови терміном на 5(п'ять) років).

8.2 ТзОВ „Ромма”по вул. Успенській ,52 площею 1,0478 га кадастровий номер 46112000000:06:035:0080 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 10(десять) років.

9. Припини право постійного користування:

Приватному Акціонерному Товариству СКБ "Геотехніка" припинити право постійного користування земельною ділянкою по вул. Б.Лепкого,18 площею 1,7132 га, кадастровий номер 46112000000:06:001:0013 , для виробничих потреб на підставі добровільної відмови від права постійного користування земельною ділянкою у зв'язку з відчуженням нерухомого майна ,та передати її до земель запасу Стрийської міської ради .Вважати Державний акт на право постійного користування ЛВ 44 від 20.05.1994року ,таким що втратив чинність. Зобов'язати ПрАТ«СКБ»Геотехніка» в п'ятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти Акт прийому передачі земельної ділянки .

Територіальні громаді м. Стрия в особі Стрийської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності земельної ділянки по вул.Б.Лепкого,18 площею 1,7132 га кадастровий номер 4611200000:06:001:0013 для розміщення та експлуатації основних ,підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної ,машинобудівної та іншої промисловості.

10. Внести зміни до договору оренди:

Замінити сторону в чинному Договорі оренди землі від 23.10.2017 року,щодо земельної ділянки площею 0,2578 га, кадастровий номер :4611200000:04:015:0229 по вул. Львівська ,20 а, шляхом укладення додаткової угоди про заміну сторони в договорі ,а саме замінити орендаря: Стрийське колективне сільськогосподарське підприємство по птахівництву на орендаря : Товариство з обмеженою відповідальністю „Титро”(ідентифікаційний код юридичної особи 05393642),у зв'язку з реорганізацією юридичної особи.

11. Територіальній громаді в особі Стрийської міської ради зареєструвати право власності на земельні ділянки по затверджених проектах землеустрою щодо відведення земельних ділянок: для передачі в постійне користування або оренду.

12. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, охорони довкілля, будівництва та архітектури (І.Зрайло).

Міський голова

Р. Шрамов'ят