



УКРАЇНА

СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**XVI СЕСІЯ, VII ДЕМОКРАТИЧНЕ СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

5 червня 2018 року

Стрий

№ 553

**Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення ,проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для надання у власність, постійне користування,оренду; технічної документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення ) меж земельної ділянки для надання в постійне користування; технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок ,продовження, надання та припинення права користування земельними ділянками.**

Розглянувши проекти землеустрою для відведення земельних ділянок щодо зміни цільового призначення: гр. Козака В.Я, Козак Г.Б, гр. Карпінського Ю.З; проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання у власність: гр. Гакова Н.А, гр. Карп'як Г.М, ОСББ „Магнолія –МВ4”, ОСББ „Філарета Колесси 50”; проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в постійне користування; дошкільного навчального закладу (ясла-садок) №15 „Пролісок” комбінованого типу, дошкільному навчальному закладу (ясла-садок) №11; проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в оренду: Яцківа Ю. А: технічні документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок: територіальної громади м.Стрия в особі Стрийської міської ради, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) земельної ділянки для надання в постійне користування; Стрийської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №6, заяви і клопотання про надання в оренду, продовження та припинення права користування земельними ділянками юридичних, фізичних осіб та громадян: гр. Білінської Л. М, ТзОВ”Стрийінвест”,ФОП Самко М.О.,гр..Чекан Г.В,гр..Чекан Р.В., гр..Данилюка Р. Б., гр. Левуса Ю. Т, ,гр..Хміль М. В., ТДВ”БМФ”Стрийбуд”, ТзОВ” Компанія з управління активами „Інвестиційна група „Глобус”,ФОП Бабурко В.В.,ФОП Малик М.С, ТзОВ „Титро”, ТзОВ ”Преса-„Високий-Замок” ,ФОП Іванців С.П., Міського споживчого товариства Стрийської Райспоживспілки, ФОП Салабая В.Ф,керуючись ст.12, 20,ст.ст. 124, 141,142, 186-1, Земельного кодексу України, ст.ст.8, 30, 31, 33 Закону України "Про оренду землі", ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.** Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінити цільове призначення:

**1.1** гр. Козаку Василю Ярославовичу по вул. Дрогобицька,152 площею 0,0803га, кадастровий номер 4611200000:08:001:0140 (з 02.01 для будівництва та обслуговування житлового будинку на 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).

**1.2** гр. Козак Галині Богданівні по вул. Дрогобицька,154 площею 0,0803га кадастровий номер 4611200000:08:001:0146 (з 02.01 для будівництва та обслуговування житлового будинку на 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).

**1.3** гр. Карпінському Юрію Зіновійовичу по вул. Колесси ,45,площею 0,0256 га кадастровий номер 4611200000:06:059:0081 (з 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на 02.01 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**2.** Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати у власність:

**2.1** гр. Карп'як Галині Михайлівні по вул. О.Теліги,30, площею 0,0171 га кадастровий номер 4611200000:06:035:0137 змінивши цільове призначення земельної ділянки із земель іншої забудови на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку,господарських будівель і споруд та передати у власність.

**2.2** гр. Гакову Назарію Андрійовичу по вул. І. Білозіра, 11, площею 0,0216 га кадастровий номер 4611200000:06:035:0147 змінивши цільове призначення земельної ділянки із земель іншої забудови на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку ,господарських будівель і споруд та передати у власність.

**2.3** ОСББ"Магнолія –МВ4" по вул. Марка Вовчка,4 площею 0,0861 га кадастровий номер 4611200000:06:011:0028 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**2.4** ОСББ „Філарета Колесси 50" вул. Ф.Колесси,50 площею 0,0782 га, кадастровий номер 4611200000:06:052:0014 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**3.** Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати в постійне користування:

**3.1** Дошкільному навчальному закладу (ясла-садок) №15"Пролісок" комбінованого типу по вул. Вокзальна,106, площею 0,7434 га кадастровий номер 4611200000:06:036:0018 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

**3.2** Дошкільному навчальному закладу (ясла-садок) №11 по вул. Січових Стрільців,21 ,площею 0,4963 га кадастровий номер 4611200000:03:007:0025 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

**4.** Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати в оренду:

гр. Яцківу Юрію Анатолійовичу по вул. Промислова,10Е, площею 0,3205 га, кадастровий номер 4611200000:01:004:0009 для розміщення та експлуатації основних,

підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та передати в оренду терміном на 3 (три) роки.

**5.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі в постійне користування:

Стрийській загальноосвітній школі I-III ступенів №6, по вул. Коперніка, 1 площею 0,6360 га кадастровий номер 4611200000:06:050:0016 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти .

**6.** Затвердити технічні документації із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельних ділянок та провести державну реєстрацію права комунальної власності.

**6.1** Територіальній громаді м.Стрия в особі Стрийської міської ради по вул.Дрогобицька,69Ж ,площею 0,2958 га ,кадастровий номер 4611200000:08:016:0138 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі .

**6.2** Територіальній громаді м. Стрия в особі Стрийської міської ради по вул.Дрогобицька,69 И ,площею 0,1768 га, кадастровий номер 4611200000:08:016:0139 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

**6.3** Територіальній громаді м.Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Шевченка,88Г, площею 0,3353 га. кадастровий номер 4611200000:04:017:0034,для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**6.4** Територіальній громаді м.Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Морозенка, площею 0,1041 га. кадастровий номер 4611200000:05:013:0046,(02.07) для іншої житлової забудови.

**6.5** Територіальній громаді м.Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Морозенка,35 площею 0,0214 га. кадастровий номер 4611200000:05:013:0047,(02.07) для іншої житлової забудови.

**6.6** Територіальній громаді м.Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Морозенка,35а, площею 0,0177 га. кадастровий номер 4611200000:05:013:0048,(02.07) для іншої житлової забудови.

**6.7** Територіальній громаді м.Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Морозенка,35б площею 0,0098 га. кадастровий номер 4611200000:05:013:0049,(02.07) для іншої житлової забудови.

**6.8** Територіальній громаді м.Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Морозенка,35в,площею 0,0103га. кадастровий номер 4611200000:05:013:0050,(02.07) для іншої житлової забудови.

**6.9** Територіальній громаді м.Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Морозенка,35г, площею 0,0082 га. кадастровий номер 4611200000:05:013:0051,(02.07) для іншої житлової забудови.

**6.10** Територіальній громаді м.Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Морозенка,35д, площею 0,0083 га. кадастровий номер 4611200000:05:013:0052,(02.07) для іншої житлової забудови.

**6.11** Територіальній громаді м.Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Морозенка,35е, площею 0,0104 га. кадастровий номер 4611200000:05:013:0053,(02.07) для іншої житлової забудови.

**6.12** Територіальній громаді м.Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Морозенка,35ж, площею 0,0098 га. кадастровий номер 4611200000:05:013:0054,(02.07) для іншої житлової забудови.

**6.13** Територіальній громаді м.Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Морозенка,35з, площею 0,0170 га. кадастровий номер 4611200000:05:013:0055,(02.07) для іншої житлової забудови.

**7.** Припинення договорів оренди.

**7.1** гр.Білінській Лесі Миколаївні по вул.О.Теліги, площею 0,0772 га кадастровий номер 4611200000:06:035:0109 за взаємною згодою сторін та передати до земель запасу(землі сільськогосподарського призначення) Стрийської міської ради.

**7.2** ТзОВ"Стрийінвест" по вул. Болахівська,49б ,площею 0,5915 га кадастровий номер 4611200000:06:071:0028 у зв'язку з відчуженням будівлі, та передати до земель запасу (землі житлової та громадської забудови) Стрийської міської ради.

**7.3** ТзОВ"Стрийінвест" по вул.І.Білозіра ,30 ,площею 0,0218 га кадастровий номер 4611200000:06:035:0124 у зв'язку з відчуженням будівлі, та передати до земель запасу (землі житлової та громадської забудови) Стрийської міської ради.

**7.4** ТзОВ „Титро” по вул. Львівська,20А ,площею 0,2578 га ,кадастровий номер 4611200000:04:015:0229 у зв'язку з ліквідацією юридичної особи –орендаря та передати до земель запасу( землі промисловості, транспорту , зв'язку, зв'язку, енергетики , оборони та іншого призначення) Стрийської міської ради.

**7.5** ТзОВ „Преса-„Високий замок” по вул. Зелена,23 ,площею 0,0009 га кадастровий номер 4611200000:04:023:0032 за взаємною згодою сторін та передати до земель запасу(землі житлової та громадської забудови) Стрийської міської ради.

**7.6** ТзОВ „Преса-„Високий замок” по вул.Галицька, площею 0,0004 га кадастровий номер 4611200000:04:002:0025 за взаємною згодою сторін та передати до земель запасу(землі житлової та громадської забудови)Стрийської міської ради.

**7.7** ТДВ „БМФ”Стрийбуд” по вул. Морозенка,35, площею 0,2170 га кадастровий номер 4611200000:05:013:0063 у зв'язку з поділом земельної ділянки

**7.8.**ФОП Салабаю Володимиру Федоровичу по вул. Болахівська, 49В , площею 0.3452 га , кадастровий номер 4611200000:06:071:0051 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна та передати до земель запасу (землі житлової та громадської забудови) Стрийської міської ради.

**7.9** ФОП Самко Миколі Остаповичу по вул. Сидора 4Е, площею 0,0600 га кадастровий номер 4611200000:11:002:0079 у зв'язку з відчуженням будівлі та передати до земель запасу (землі житлової та громадської забудови) Стрийської міської ради.

**8.** Протовжити термін оренди та укласти додаткові угоди до основних договорів оренди у зв'язку із закінченням терміну попередньо укладених договорів:

**8.1** ФОП Бабурко Володимиру Володимировичу та ФОП Малик Марії Стефанівні по вул. Новаківського, 9А, площею 0,0740 га, кадастровий номер 4611200000:03:001:0019 для будівництва та обслуговування будівель закладу побутового обслуговування терміном на 5(п'ять) років.

**8.2** ФОП Іванціву Степану Петровичу по вул. Зелена ,площею 0,0024 га, кадастровий номер 4611200000:04:023:0031 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1(один) рік.

**8.3** ТзОВ"Компанія з управління активами „Інвестиційна група „Глобус” по вул. Івана Сірка,6, площею 0,1259 га, кадастровий номер 4611200000:06:002:0055 для іншої житлової забудови терміном на 5 (п'ять) років.

**8.4** ТзОВ"Компанія з управління активами „Інвестиційна група „Глобус" по вул. Івана Сірка,6,площею 1,2419 га, кадастровий номер 4611200000:06:002:0050 для іншої житлової забудови терміном на 5 (п"ять) років.

**8.5** ТзОВ"Компанія з управління активами „Інвестиційна група „Глобус" по вул. Івана Сірка,6, площею 0,2365га, кадастровий номер 4611200000:06:002:0049 для іншої житлової забудови терміном на 5 (п"ять) років.

**8.6** ТзОВ"Компанія з управління активами „Інвестиційна група „Глобус" по вул. Івана Сірка,6, площею 0,0665 га ,кадастровий номер 4611200000:06:002:0048 для іншої житлової забудови терміном на 5 (п"ять) років.

**9.**Надати в оренду земельну ділянку:

**9.1** гр.Чекан Галині Василівні та гр. Чекану Роману Володимировичу по вул. Дрогобицька,69-Ж,площею 0,2958га кадастровий номер 4611200000:08:016:0138 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та надати в оренду терміном на 10 (десять) років.

**9.2** гр. Данилюку Роману Богдановичу, гр. Левусу Юрію Теодоровичу, гр.Хміль Мар"яні Володимирівні по вул.Шевченка,88Г, площею 0,3353 га, кадастровий номер 4611200000:04:017:0034 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та надати в оренду терміном на 5 (п"ять) років.

**9.3** ТДВ"БМФ"Стрийбуд" по вул. Морозенка , площею 0,1041 га, кадастровий номер 4611200000:05:013:0046 для іншої житлової забудови та надати в оренду терміном на 3 (три) роки.

**9.4** ТДВ"БМФ"Стрийбуд" по вул. Морозенка ,35, площею 0,0214 га ,кадастровий номер 4611200000:05:013:0047 для іншої житлової забудови та надати в оренду терміном на 3(три) роки.

**9.5** ТДВ"БМФ"Стрийбуд" по вул. Морозенка, 35а, площею 0,0177 га, кадастровий номер 4611200000:05:013:0048 для іншої житлової забудови та надати в оренду терміном на 3(три) роки.

**9.6** ТДВ"БМФ"Стрийбуд" по вул. Морозенка, 35б, площею 0,0098 га , кадастровий номер 4611200000:05:013:0049 для іншої житлової забудови та надати в оренду терміном на 3(три) роки.

**9.7** ТДВ"БМФ"Стрийбуд" по вул. Морозенка,35в, площею 0,0103 га, кадастровий номер 4611200000:05:013:0050 для іншої житлової забудови та надати в оренду терміном на 3(три) роки.

**9.8** ТДВ"БМФ"Стрийбуд" по вул. Морозенка ,35г, площею 0,0082 га, кадастровий номер 4611200000:05:013:0051 для іншої житлової забудови та надати в оренду терміном на 3(три) роки.

**9.9** ТДВ"БМФ"Стрийбуд" по вул. Морозенка ,35д, площею 0,0083 га, кадастровий номер 4611200000:05:013:0052 для іншої житлової забудови та надати в оренду терміном на 3(три) роки.

**9.10** ТДВ"БМФ"Стрийбуд" по вул. Морозенка ,35 е, площею 0,0104 га, кадастровий номер 4611200000:05:013:0053 для іншої житлової забудови та надати в оренду терміном на 3(три) роки.

**9.11** ТДВ"БМФ"Стрийбуд" по вул. Морозенка ,35 ж, площею 0,0098 га, кадастровий номер 4611200000:05:013:0054 для іншої житлової забудови та надати в оренду терміном на 3(три) роки.

**9.12** ТДВ"БМФ"Стрийбуд" по вул. Морозенка ,35 з, площею 0,0170 га ,кадастровий номер 4611200000:05:013:0055 для іншої житлової забудови та надати в оренду терміном на 3(три) роки.

**10.** Вилучити з користування Міського споживчого товариства Стрийської Райспоживспілки земельну ділянку по вул.Сидора В,4в площею 0,4631 га.кадастровий номер 4611200000:11:002:0158 та передати до земель запасу(землі житлової та громадської забудови)Стрийської міської ради.

**11.** Територіальній громаді в особі Стрийської міської ради зареєструвати право власності на земельні ділянки по затверджених проектах землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій щодо встановлення меж та технічних документацій щодо поділу(об'єднання) земельних ділянок: для передачі в постійне користування або оренду.

**12.** Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, охорони довкілля, будівництва та архітектури (І.Зрайло).

**Міський голова**

**Роман Шрамов'ят**