



УКРАЇНА

**СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

XXIV СЕСІЯ, VII ДЕМОКРАТИЧНЕ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

26 лютого 2020 р.

м.Стрий

№ 972

Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення; проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для надання у власність, постійне користування та оренду; технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для надання у власність, оренду; технічної документації щодо поділу(об'єднання) земельних ділянок, продовження, надання, та припинення права користування земельними ділянками

Розглянувши: проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання у власність: гр.Матвіїв І.М; проекти землеустрою щодо зміни цільового призначення: Рип»як В.С; проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в постійне користування: ОСББ»Явір-Стрий», ОСББ»Горгани 1», ОСББ»Школярник», Стрийської дитячої школи мистецтв, Стрийської загальноосвітньої школи I ступеня №11; проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в оренду: ТОВ»Альтенерготех»; технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки : КП «Стрийводоканал»; технічні документації із землеустрою щодо поділу(об'єднання) земельної ділянки : Територіальної громади м. Стрия в особі Стрийської міської ради: заяви і клопотання про надання в оренду, продовження та припинення права користування земельними ділянками юридичних, фізичних осіб та громадян : ПП»Молодіжне», ФОП Микита А.П, ФОП Воляник С.Г., ТзОВ»Сокіл», ФОП Пасемко С.М., ФОП Мурайкіна Л.А, гр.Халавки І.С, ФОП Марко У.І, Львівської обласної ради, ФОП Кориневич О.М., КП»Надія», КП»Мрія», КП»Світанок», ЖЕК№4: керуючись ст.,12,20, ст.ст.124,141,142,149,186-1, Земельного кодексу України, ст.ст.8,30,31,33 Закону України "Про оренду землі", 3У №417 –VIII «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Змінити цільове призначення та затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки і передати у власність: гр. Матвіїв Ірині Михайлівні по вул. Біберович,8 , площею 0,0260 га, кадастровий номер 4611200000:06:035:0098 змінивши цільове призначення земельної ділянки із земель іншої забудови на землі для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та передати у власність.

2. Змінити цільове призначення та затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

2.1 Рип»як Володимиру Степановичу по вул. Підзамче, площею 0,0364 га, кадастровий номер 4611200000:06:068:0067 (з 01.05 для індивідуального садівництва на 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд).

2.2 Рип»як Володимиру Степановичу по вул. Підзамче, 36, площею 0,1000 га, кадастровий номер 4611200000:06:068:0026 (з 03.07 для будівництва та обслуговування будівлі торгівлі на 02.01 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд).

3. Змінити цільове призначення земельної ділянки та затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в оренду:

Територіальній громаді м. Стрия в особі Стрийської міської ради на земельну ділянку яка передається в оренду ТОВ «Альтенерготех» по вул. І. Багряного, 9б, площею 0,0409 га, кадастровий номер 4611200000:04:015:0260 (з 02.03 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на 14.02 для розміщення ,будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об»єктів передачі електричної та теплової енергії) та передати в оренду терміном на 49 (сорок дев»ять)років.

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати в постійне користування:

4.1 ОСББ «Явір - Стрий» по вул. І. Франка, 4, площею 0,0805 га , кадастровий номер 4611200000:06:037:0032 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та передати в постійне користування;

4.2 ОСББ »Горгани 1» по вул. Т. Шевченка, 119, площею 0,0240 га, кадастровий номер 4611200000:02:028:0025 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та передати в постійне користування;

4.3 ОСББ «Школярик» по проспекту Чорновола, 28, площею 0,1186 га, кадастровий номер 4611200000:06:037:0031 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та передати в постійне користування;

4.4 Стрийській дитячій школі мистецтв по вул. Шевченка, 24, площею 0,0743 га, кадастровий номер 4611200000:06:039:0001 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно просвітницького обслуговування та передати в постійне користування.

4.5 Стрийській загальноосвітній школі І ступеня №11 по вул. січових Стрільців, 12Б , площею 1.0146 га , кадастровий номер 4611200000:03:006:0040 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та передати в постійне користування.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та залишити в постійному користуванні у зв»язку з уточненням площі та конфігурації:

КП «Стрийводоканал» по вул. Грабця, 4, площею 0,0940 га, кадастровий номер 4611200000:02:001:0001 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

6. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельних ділянок та провести державну реєстрацію речового права комунальної власності:

6.1 Територіальній громаді м. Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Дрогобицька, площею 0,0271 га, кадастровий номер 4611200000:08:010:0083 для індивідуального садівництва.

6.2 Територіальній громаді м. Стрия в особі Стрийської міської ради по вул. Дрогобицька, площею 0,0252 га, кадастровий номер 4611200000:08:010:0084 для індивідуального садівництва.

7. Продовжити термін оренди та укласти додаткові угоди до основних договорів оренди у зв'язку із закінченням терміну попередньо укладених договорів:

7.1 ПП «Молодіжне» по вул. Зелена, 23б, площею 0,0008 га, кадастровий номер 4611200000:04:023:0038 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1 (один) рік.

7.2 ФОП Микиті Андрію Петровичу по вул. Добрівлянська, площею 0,0012 га, кадастровий номер 4611200000:02:001:0011 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1 (один) рік.

7.3 ФОП Пасемко Світлані Миколаївні по вул. Заньковецької, 47а, площею 0,0024 га, кадастровий номер 4611200000:06:070:0029 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1 (один) рік.

7.4 ФОП Мурайкіні Любові Андріївні по вул. Зубенка, 2а, площею 0,0016 га, кадастровий номер 4611200000:05:017:0012 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1 (один) рік.

7.5 гр. Халавці Ігорю Степановичу по вул. Петлюри, площею 0,0019 га, кадастровий номер 4611200000:05:015:0038 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1 (один) рік.

8. Надати в оренду земельні ділянки:

8.1 ФОП Воляник Сергію Григоровичу по вул. Галицька, площею 0,0013 га, кадастровий номер 4611200000:04:002:0023 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1 (один) рік.

8.2 ФОП Марко Улянні Іванівні по вул. Зубенка, площею 0,0015 га, кадастровий номер 4611200000:05:017:0010 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1 (один) рік.

9. Припинення договорів оренди.

9.1 ТзОВ «Сокіл» на земельну ділянку по вул. Підзамче, 33Б, площею 0,2235 га, кадастровий номер 4611200000:06:060:0016 та передати до земель запасу Стрийської міської ради за взаємною згодою сторін.

9.2 ФОП Кориневич Ориславі Миколаївні по вул. Коссака, площею 0,0020 га, кадастровий номер 4611200000:03:005:0007 та передати до земель запасу Стрийської міської ради за взаємною згодою сторін.

10. Припинення права постійного користування.

10.1 Припинити право постійного користування Львівській обласній раді на земельну ділянку по вул. Б. Хмельницького, 34, площею

0,0477га,кадастровий номер 4611200000:04:018:0146 та передати до земель запасу Стрийської міської ради за взаємною згодою сторін.

10.2 Припинити право постійного користування Львівській обласній раді на земельну ділянку по вул. Б.Хмельницького,34,площею 0,0385га,кадастровий номер 4611200000:04:018:0144 та передати до земель запасу Стрийської міської ради за взаємною згодою сторін.

10.3 Припинити право постійного користування Львівській обласній раді на земельну ділянку по вул. Б.Хмельницького,34,площею 0,0598га,кадастровий номер 4611200000:04:018:0145та передати до земель запасу Стрийської міської ради за взаємною згодою сторін.

10.4 Припинити право постійного користування та вилучити до земель запасу Стрийської міської ради земельні ділянки :

- комунальному підприємству «Надія» площею 13,9454 га;

-комунальному підприємству»Мрія» площею 7,7335 га;

-комунальному підприємству»Світанок» площею 11,1122га

-житлово експлуатаційній канторі №4 площею 5,7893 га

п..2.рішення XI сесії IVскликання від 08.12.2003 р №247 вважати таким що втратив чинність.

11.Територіальній громаді в особі Стрийської міської ради зареєструвати право власності на земельні ділянки по затверджених проектах землеустрою щодо відведення земельних ділянок,технічних документацій щодо встановлення меж для передачі в оренду,постійне користування.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування ,охорони довкілля,будівництва та архітектури (І.Зрайло)

Міський голова

Роман Шрамов»ят

Готував:

Головний спеціаліст відділу приватизації та
УМКМ та земельними ресурсами

О.Андрушків

Погоджено:

Перший заступник міського голови

Р.Маланій

Начальник юридичного відділу

Н.Темник

Начальник відділу архітектури та
містобудування

М.Дребот

Секретар ради

Р.Бурак