



УКРАЇНА

СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28 січня 2019 року

Стрий

№ 15

**Про переведення житлових приміщень  
в нежитлові, надання поштово-адресних номерів,  
дозволу на встановлення гаражу,  
внесення змін в рішення**

Розглянувши звернення громадян, фізичних і юридичних осіб про надання дозволу на переведення із житлових приміщень в нежитлові, надання поштово-адресних номерів, дозволу на встановлення гаражу, внесення змін в рішення, відповідно до ст.7, 8 Житлового Кодексу України, п.2 ст.31 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконком міської ради вирішив:

1. Перевести із житлового фонду в нежитловий частину квартири №3 по вул.П.Сагайдачного,11 належну гр. (...), шляхом її реконструкції під магазин промислових товарів з влаштуванням окремого входу з вул.П.Сагайдачного та сходинок за рахунок внутрішнього простору приміщення, отримавши містобудівні умови та обмеження на реконструкцію на підставі затвердженої у встановленому порядку містобудівної документації (детального плану території). Влаштувати мощення ФЕМ. Надалі, квартиру №3 по вул.П.Сагайдачного,11 рахувати трикімнатною.

2. Суб'єкту містобудування, зазначеним в пунктах 1. даного рішення визначити через міське управління земельних ресурсів частку земельної ділянки для обчислення земельного податку та провести перереєстрацію цільового використання приміщень в службах інженерного забезпечення: УЕГГ, РЕМ, КП «Стрийводоканал», КП «Надія» та ін.

3. Надати поштово-адресний номер:

3.1. №13а по вул. Сагайдачного, багатоквартирному житловому будинку з нежитловими приміщеннями в рівні першого поверху та підземним паркінгом, згідно сертифікату про готовність до експлуатації, серія ЛВ №162183300676 від 26.11.2018р., загальною площею квартир 2301,1 кв.м, житловою площею 1043,9 кв.м, площею вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень 977,9 кв.м, гр. (...), гр. (...).

Поштово-адресний №13б по вул. Сагайдачного – ліквідувати.

3.2. квартирам ТзОВ «Стрийбудмонтаж» в житловому будинку по вул. О.Басараб, 14а (секції №29-31), згідно [додатку №1](#) даного рішення.

3.3. №18 по вул. Сидора, індивідуальному житловому будинку згідно декларації про готовність об'єкта до експлуатації за №ЛВ 181183170769, загальною площею 299,9 кв.м, житловою площею 163,8 кв.м, гр. (...).

3.4. Частинам житлового будинку, відповідно до висновку щодо технічної можливості поділу об'єкта нерухомого майна виготовленого Стрийським МБТІ від 07.12.2018р. №2473:

3.4.1. №4/1 по вул. Я.Мудрого, підвальним приміщенням: I, II, III; приміщенням 1-го поверху: 2-1, 2-2, 2-3, 2-4, 2-5, 2-6; приміщенням 2-го поверху: 2-7, 2-8, 2-9, 2-10, II, V, загальною площею 153,2 кв.м, житловою площею 82,0 кв.м, гр.(...).

3.4.2. №4/2 по вул. Я.Мудрого, приміщенням 1-го поверху: 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6, 1-10, 1-11, 1-14, III, IV, VI, приміщенням 2-го поверху: 1-7, 1-8, 1-9, 1-12, 1-13, I, загальною площею 215,2 кв.м, житловою площею 140,4 кв.м, гр. (...).

3.5. №3г по вул. Харкова, нежитловому приміщенню №1, площею 100,6 кв.м, нежитловому приміщенню №3, площею 100,4 кв.м (в будівлі складу «А-1»), належним гр. (...) залишивши №3б по вул. Харкова за нежитловим приміщенням №2, площею 154,2 кв.м, належним гр. (...).

П.3.3. рішення Стрийського міськвиконкому від 26.06.2014р. №149 вважати таким, що втратив чинність.

3.6. №2е по вул. Нижанківського, новозбудованому багатоквартирному житловому будинку із вбудованими громадськими приміщеннями, підземним паркінгом, загальною площею будинку – 5237,0 кв.м, загальною площею квартир – 4138,0 кв.м, житловою площею – 1992,0 кв.м, площею вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень – 1098,2 кв.м, згідно сертифікату, що засвідчує відповідність закінченого об'єкта, серія ЛВ №162190110540 від 11.01.2019р., ТзОВ «Вертикаль Захід Буд».

4. Суб'єктам містобудування, зазначеним в пункті 3 даного рішення, в двотижневий термін здійснити заміну табличок з назвою вулиць та номерів будинків (встановити таблички з назвою вулиць та номерів будинків).

5. Надати дозвіл на встановлення тимчасового металевого збірно-розбірного гаражу, орієнтовною площею 24,0 кв.м, гр. (...), (учаснику АТО), на прибудинковій території житлового будинку №6 по вул.В.Івасюка, без відведення земельної ділянки.

6. Встановлення металевого збірно-розбірного гаражу здійснюється тимчасово, без надання дозволу на будівництво капітальної будівлі, прийняття в експлуатацію, оформлення права власності та відведення земельної ділянки. У разі зміни місця проживання або смерті громадянина, якому надано дозвіл на встановлення, - збірно-розбірний металевий гараж підлягає демонтажу.

7. Внести зміни в рішення міськвиконкому від 25.07.2018р. №184 про надання поштово-адресного номеру, а саме:

7.1. п.3.1. викласти в наступній редакції: «№17в по вул. Сколівській, будівлі прохідної (літ. Б-1), загальною площею 10,0 кв.м, належній гр. (...)».

7.2. п.3.3. викласти в наступній редакції: «№17е по вул. Сколівській, будівлі пункту технічного огляду техніки (літ. І-1), загальною площею 31,4 кв.м, належній гр. (...)».

8. Житлово-комунальним підприємствам та іншим причетним організаціям внести зміни до облікових документів відповідно до даного рішення.

9. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

**Перший заступник міського голови**

**Роман МАЛАНІЙ**